

## Sjaelso rozpoczyna budowę Porto 55

Sjaelso – duński inwestor rozpoczyna budowę pierwszej w Elblągu śródmiejskiej galerii handlowej. Wybrano wykonawcę prac przygotowawczych do budowy Porto 55.

Po wielu miesiącach oczekiwań, mieszkańcy Elbląga oraz okolicznych miejscowości mogą poznać więcej szczegółów na temat budowy pierwszej w mieście galerii handlowej Porto 55. Już w styczniu 2011 r. inwestor przystąpi do prac przygotowawczych na działce w centrum Elbląga. Wybrana właśnie została lokalna firma, która rozpocznie zmianę lokalizacji instalacji poszczególnych mediów na tym terenie. Sjaelso planuje, że prace te potrwać do końca drugiego kwartału 2011 r. Po tym etapie rozpocznie się budowa samej galerii na działce przy zbiegu ulic Nowowiejskiej i Krolewieckiej.

- Jesteśmy niezmiernie zadowoleni, że nasza inwestycja weszła w kolejną fazę – mówi John Kristensen, prezes Sjaelso. – Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, to kolejny etap przygotowania do budowy pierwszej w Elblągu galerii handlowej.

Komercjalizacja obiektu Porto 55 jest prowadzona przez Mallson Polska.

Inwestor, razem z Urzędem Miejskim w Elblągu, przygotował również nową koncepcję przebudowy istniejącego układu drogowego. Wszystko po to, aby mieszkańcy miasta i okolicznych miejscowości łatwo i bezpiecznie dotarli do galerii Porto 55. Mieszkańcy miasta zyskają więc nie tylko nowy system jezdni i chodników ale również bardzo potrzebne parkingi samochodowe. Trzeba sobie bowiem zdawać sprawę, że galeria będzie obsługiwała także klientów z okolicznych miast, takich jak: Malbork, Pasłęk, Braniewo, Nowy Dwór Gdański, Ostróda.

Dzięki planowanym zmianom po otwarciu Porto 55 w tym rejonie komunikacja znacznie się poprawi.

- Dołożymy wszelkich starań, aby prace budowlane w tym rejonie miasta były jak najmniej uciążliwe dla mieszkańców Elbląga – zapewnia John Kristensen. – Będziemy informować mieszkańców o kolejnych etapach budowy na bieżąco.

Galeria Porto 55 to pierwszy tego typu, nowoczesny obiekt na architektonicznej mapie Elbląga, z szeroką ofertą handlowo-usługową i rekreacyjną oraz powierzchniami biurowymi do wynajęcia. W galerii znajdzie się delikatesowy operator spożywczy, sklepy znanych na świecie sieciowych marek odzieżowych oraz mniejsze butiki i liczne punkty usługowo-handlowe, jak również restauracje i kawiarnie oraz część rozrywkowa.

Galeria cieszy się dużym zainteresowaniem ze strony przyszłych najemców ze względu na doskonałą lokalizację w samym centrum miasta oraz atrakcyjność inwestycyjną Elbląga. W samym mieście nie było do tej pory tego typu obiektu handlowego w ścisłym centrum.

Więcej informacji:

W celu uzyskania dodatkowych informacji prosimy o kontakt pod numerem tel. +48 22 419 20 00 lub adresem e-mail: [sylwia.kosiorek@sjaelso.pl](mailto:sylwia.kosiorek@sjaelso.pl)

